

Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Tram Maastricht-Hasselt

Aan te brengen wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen:

1. Planregels:
 - a. In de als bijlage 1 bij de planregels opgenomen “Inventarisatie MPE Bestemmingsplan Tramlijn Maastricht-Hasselt” wordt de ontbrekende objectomschrijving van het dominante bouwwerk de spoorwegonderdoorgang Zouwweg/Kantoorweg ong. ingevoegd.
2. Verbeelding:
 - a. De spoorwegonderdoorgang Zouwweg/Kantoorweg ong. wordt voorzien van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - dominant bouwwerk' (sba - db).
3. Toelichting:
 - a. In paragraaf 1.4 (Vigerende bestemmingsplannen) wordt het “Bestemmingsplan bedrijventerrein Lanakerveld” in de tabel vervangen door de correcte benaming “Bestemmingsplan Lanakerveld”.
 - b. In paragraaf 5.3.2 (Toetsing), onder het kopje ‘Natuur Netwerk Nederland’ wordt de zin *“Het plangebied ligt niet in het Nationaal landschap Zuid-Limburg waardoor de kernkwaliteiten daarvan niet van toepassing zijn”* vervangen door *“Het plangebied is weliswaar gelegen binnen het Nationaal landschap Zuid-Limburg, maar niet binnen het beschermingsgebied daarvan. De beschermingsregels zijn daarmee niet van toepassing”*.
 - c. In paragraaf 5.2.2. wordt de spoorwegonderdoorgang Zouwweg/Kantoorweg ong. toegevoegd als dominant bouwwerk.

Ambtshalve wijzigingen:

1. Planregels:
 - a. Aan artikel 1 (Begrippen) wordt een lid 1.42 ingevoegd, dat als volgt luidt:
*“openbaar vervoer:
het voor een ieder openstaand personenvervoer, dat meestal plaatsvindt volgens een vastgestelde of goedgekeurde dienstregeling, met exploitatieplicht en openbaar gemaakte tarieven per persoon.”*
De hierop volgende leden worden hernoemd.
 - b. Aan artikel 4 (Verkeer) wordt een sub h ingevoegd, dat als volgt luidt:
“een wacht- en keervoorziening voor het tramverkeer;”
De hierop volgende onderdelen van de opsomming worden herletterd.
 - c. In artikel 4.4.1. onder b, 4.4.2. onder b, 6.4.1. onder b en 6.4.2 onder b wordt de opgenomen regeling aangepast en komt als volgt te luiden:
“Het bepaalde onder a dient in ieder geval vóór aanvang van de aanleg van de tramrails binnen deze bestemming te worden aangetoond door middel van berekeningen in een schriftelijke rapportage aan het college van burgemeester en wethouders;”
2. Verbeelding:
 - a. De gronden waarop de dubbelbestemming ‘Waterstaat – Stroomvoerend rivierbed’ ligt, maken niet langer deel uit van het plangebied. Dat deze gronden nog steeds op de verbeelding binnen het plangebied lagen, is een omissie. Immers in het kader van het

vooroverleg is aan Rijkswaterstaat toegezegd dat deze gronden niet langer binnen het bestemmingsplan zouden worden meegenomen. Ook in de toelichting en de planregels van het bestemmingsplan waren alle teksten die betrekking hadden op het stroomvoerend rivierbed daarom reeds vervallen.

- b. Toevoegen respectievelijk wijzigen van de aanduiding en beschermingszone van leidingen die toebehoren aan WBL. De informatie met betrekking tot de ligging van deze leidingen is onlangs door WBL verstrekt. Het betreft een nieuw toe te voegen rioolleiding op de hoek Jaagpad West/Fort Willemweg. In de nabijheid van de Industrieweg, ter hoogte van het noordelijke bufferbassin van WBL komt de meest zuidelijke rioolleiding te vervallen en de noordelijker gelegen rioolleiding wordt enigszins in noordelijke richting verschoven.

3. Toelichting:

- a. In paragraaf 5.2.2.2 (Beschermd stadgezicht en cultuurhistorisch attentiegebied) worden onder het subkopje 'Lage Fronten (1515-1820) de eerste 5 opsommingsbolletjes met bijbehorende teksten geschrapt omdat dit dubbelop is met de tekst een pagina eerder.
- b. In paragraaf 4.5 is een afbeelding van de wacht- en keerverzorging toegevoegd om deze visueel inzichtelijker te maken.
- c. In paragraaf 5.2 is de toets aan het beschermd stadsgezicht meer geconcretiseerd.
- d. In paragraaf 6.3 wordt onder het kopje 'Artikel 4 Verkeer' de tekst gewijzigd naar aanleiding van de aanpassing van de regels voor de voorwaardelijke verplichting. De tekst "Bij het in dienstnemen van de tram dient te worden aangetoond dat aan deze eisen wordt voldaan. Dit dient te worden aangetoond aan de hand van een opleveringsrapportage." wordt vervangen door:
"Vóór aanvang van de aanleg van de tramrails dient te worden aangetoond dat aan deze eisen wordt voldaan. Dit dient te worden aangetoond door middel van berekeningen in een rapportage aan het college van burgemeester en wethouders."
- e. In de toelichting worden voorts enkele tekstuele, niet inhoudelijke, aanpassingen doorgevoerd.
- f. In de als bijlage 1 bij de toelichting opgenomen "Bestuurlijke rapportage Tram Maastricht-Hasselt" worden de 2 ontbrekende bijlagen toegevoegd.
- g. In het als bijlage 4 bij de toelichting opgenomen "Aanvullend MER 2017" enkele redactionele optimalisaties doorgevoerd. Deze aanpassingen leiden niet tot een andere effectbeoordeling en/of conclusies m.u.v. de effectbeoordeling van 'gezondheid: geluid' van het buitenstedelijk tracé. Hiervoor geldt dat de effectbeoordeling is aangepast van neutraal (0) naar licht negatief (0/-), omdat uit de consistentiecheck is gebleken dat het aantal (ernstig) geluidgehinderden ten opzichte van de referentiesituatie niet met circa 2 %, maar met circa 3% toeneemt. Hierdoor verschuift de effectscore voor dit criterium, conform de gehanteerde methodiek, met 1 effectklasse (van 0 naar 0/-). Aangezien dit het buitenstedelijk tracé betreft, is dit niet onderscheidend voor de alternatieven voor het binnenstedelijk tracé.
- h. Het als bijlage 6 bij de toelichting opgenomen "Rapport Verkeerstoets" wordt vervangen door een geactualiseerde versie.